
Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-3572/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **HORTIKULTURA VICKOV j.d.o.o. u stečaju, Zagreb, Gustava Krkleca 1, OIB 33086278325**

I. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je dana 24.11.2021. FINA, Regionalni centar Zagreb koja je navela da na dan 23.11.2021. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 85.663,81 kn te da ima jednog zaposlenog.

Rješenjem suda od 26.11.2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka. Na ročište radi očitovanja o prijedlogu, nije pristupio zakonski zastupnik dužnika.

Na ročištu radi saslušanja zastupnika po zakonu dužnika pred Trgovačkim sudom u Zagrebu dana 22.09.2022., zastupnik je izjavio da jedinu imovinu društva čini vozilo koje se nalazi na adresi u Samoborskoj bb te da druge imovine nema.

Jedinu imovinu dužnika je činilo vozilo IVECO DAILY 35 C 15 V, godina proizvodnje 2007.

Privremeni stečajni upravitelj je u svom izvješću od 23.01.2023. dostavio procijenu vrijednosti vozila od strane vještaka Krunoslava Ormuž u visini od 3.500,00 € + PDV (26.370,75 kn + PDV) te predložio otvaranje stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 16.03.2023., posl. br. St-3572/2021

otvoren je stečajni postupak nad navedenim dužnikom te je za stečajnog upravitelja imenovan Damir Šebetić iz Zagreba. Istim rješenjem su stečajni vjerovnici viših isplatnih redova pozvani da u roku od 60 dana od dana objave prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju. Izvještajno i ispitno ročište je određeno za 06.07.2023. u 10,00h. Zaključkom od 04.07.2023.

odgođeno je ročište zbog štrajka državnih službenika i namještenika.

Dana 15.09.2023. održano je ispitno ročište na kojem su utvrđene slijedeće tražbine viših isplatnih redova:

I. viši isplatni reda

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 186831336487, u iznosu od 8.661,24 eur /65.258,11 kn
2. Jurica Vickov, OIB 12273261564, Zagreb, Gustava Krkleca 1, u iznosu od 35.945,50 eur / 270.831,37 kn (bruto), 22.904,64 eur / 172.575,01 kn(neto)

II. viši isplatni red

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 186831336487, u iznosu od 6.339,86 eura/47.767,67 kuna
2. HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, u iznosu od 44,16 eur/332,72 kn
3. GRAD ZAGREB, OIB 61817894937, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, u iznosu od 382,90 eur/2.884,96 kn
4. FINA, OIB 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb u iznosu od 161,92 eur /1.219,99 kn

Stečajni upravitelj je osporio tražbinu GRADA ZAGREBA u iznosu od 44,16 eura / 332,12 kn jer je Grad Zagreb prijavio istu tražbinu kao i vjerovnik HRVATSKE VODE temeljem iste ovršne isprave pravomoćno i ovršno rješenje Grada Zagreba, gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove od 17.06.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0521, URBROJ:251-10-01/023-22-1 a koju je stečajni upravitelj i priznao i ista je utvrđena u stečajnom postupku.

Na izvještajnom ročištu održanom istog dana je u odlučeno da nema uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika te da će se vozilo IVECO DAIL Y 35 C 15 V, godina proizvodnje 2007., reg. oznaka ZG2018ST, broj šasije H13293000K1090WPP, unovčiti

prikupljanjem ponuda i oglašavanjem na Sudačkoj mreži, uz rok prikupljanja ponuda od 10 dana, uz početnu cijenu od 3.500 eura/ 26.370,75 kn. Ako se vozilo ne unovči na prvom prikupljanju ponuda, stečajni upravitelj će ponovno oglasiti prodaju uz umanjeње početne cijene za 10% i uz svako daljnje umanjeње za 10% do prodaje vozila.

Rješenjem o utvrđenim i osporenim tražbinama od 20.09.2023. stečajni upravitelj je radi dokazivanja osnovanosti svog osporavanja tražbine za iznos od 44,16 eura / 332,12 kn upućen pokrenuti parnicu.

U skladu s odlukom skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj je dana 26.09.2023. objavio Poziv za prikupljanjem pisanih ponuda za minimalnu početnu cijenu od 3.500,00 eur + PDV.

Na adresu stečajnog upravitelja su stigle ukupno 4 ponude za kupnju vozila i to:

1. Damir Mihalinec, Borje 7, 10090 Zagreb u iznosu od 3.600 EUR + PDV
2. KOL T. I. M. d. o. o., Ilica 343, 10000 Zagreb u iznosu od 3.700,00 EUR + PDV
3. LETKA d.o.o., Slavonska avenija 55, Zagreb u iznosu od 3.700,00 EUR + PDV
4. DIAD KONSTRUKCIJE d.o.o., Samoborska cesta 358, Zagreb u iznosu od 3.650,00 EUR + PDV

Kako su najviše ponude dostavili Kol Tim doo i Letka doo iz Zagreba s time da je Kol Tim doo dostavio ranije dana 04.10.2023. stečajni upravitelj je poslao podatke za plaćanje kupoprodajne cijene. S obzirom da Kol Tim d.o.o. nije uplatio kupoprodajnu cijenu u danom roku, stečajni upravitelj je pozvao drugog ponuditelja Letka doo da uplati iznos a koji je uplaćen dana 07.11.2023. u ukupnom iznosu od 4.625,00 EUR.

Primopredaja vozila s kupcem je izvršena dana 09.11.2023.

SUDSKI I UPRAVNI POSTUPCI

1. **HORTIKULTURA VICKOV j.d.o.o. u stečaju / GRAD ZAGREB**, Trgovački sud u Zagrebu, P-2905/2023, radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine, VPS: 44,16 eura / 332,12 kn

U skladu s rješenjem o upućivanju u parnicu, podnesena je tužba radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine protiv GRAD ZAGREB u iznosu od 44,16 eura / 332,12 kn. Radi se o tome da je Grad Zagreb prijavio istu tražbinu kao i vjerovnik HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb u iznosu od 44,16 eura / 332,12 kn temeljem iste ovršne isprave pravomoćno i ovršno rješenje Grada Zagreba, gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove od 17.06.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0521, URBROJ:251-10-01/023-22-1 a koju je stečajni upravitelj i priznao i ista je utvrđena u stečajnom postupku.

Dana 12.12.2023. je Grad Zagreb odgovorio na tužbu sa obrazloženjem da se ne radi o dvostrukoj prijavljenoj tražbini od strane Grada Zagreba i Hrvatskih voda, nego se radi o troškovima ovrhe protiv stečajnog dužnika radi naplate iznosa od troškova ovrhe koje Grad Zagreb smatra svojim prihodom.

Stečajni upravitelj je priznao cjelokupno prijavljeno potraživanje od Hrvatski voda temeljem ovršnog rješenja KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0521, URBROJ:251-10-01/023-22-1. U tom rješenju je navedeno da je vjerovnik Hrvatske vode. S obzirom da ne postoji potpisana cesija, dvije prijave koje se pozivaju na isto upravno i izvršno rješenje se ne mogu priznati bez obzira što vjerovnik Hrvatske vode nisu tražili troškove ovrhe dok treća pravna osoba je zatražila samo troškove ovršnog postupka. Osim toga, postupak ovrhe je vođen bez profesionalnog zastupnika pa nema pravo na troškove.

HORTIKULTURA VICKOV j.d.o.o. u stečaju – Grad Zagreb, Hrvatske vode utvrđenje komunalne naknade i naknade o uređenje voda

1. Stečajni upravitelj je dana 04.01.2024. zaprimio Rješenje o utvrđivanju naknade za uređenje voda od 08.11.2023., KLASA: UP/I-325-10/2023-05/001606 URBROJ: 374-25-6-23-1 od 08.11.2023. kojim se utvrđuje mjesečni iznos NUV u iznosu od 8,28 EUR za poslovne prostore na adresi Samoborska bb, Zagreb s primjenom od

16.03.2023. Stečajni upravitelj je odmah po primitku predmetnog rješenja uložio žalbu iz razloga što stečajni dužnik nije vlasnik nekretnina na navedenoj adresi niti ih koristi po bilo kojoj osnovi. Isto tako na izvještajnom ročištu je obustavljeno poslovanje dužnika. Stečajni upravitelj isto tako smatra da Rješenje koje je doneseno dana 08.11.2023. a kojim se utvrđuje visina naknade od dana 16.03.2023. odnosno retroaktivno, nije u skladu sa zakonom. Isto tako, stečajni dužnik je zaprimio predmetno rješenje 04.01.2023. odnosno 10 mjeseci nakon početka utvrđenja i primjene obračuna.

2. Dana 16.01.2024. zaprimljeno je Rješenje **Grada Zagreba**, gradskog ureda za komunalne poslove o utvrđivanju obveze plaćanja komunalne naknade za poslovne prostore na adresi Samoborska bb, Zagreb kojim se utvrđuje godišnji iznos komunalne naknade u iznosu od 841,51 EUR s primjenom od 16.03.2023.

Stečajni upravitelj će odmah uložiti žalbu iz istih razloga kao i za naknadu za uređenje voda.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik je bio vlasnik pokretnine i to:

Vozilo IVECO DAIL Y 35 C 15 V, godina proizvodnje 2007., reg. oznaka ZG2018ST, broj šasije H13293000K1090WPP procijenjene vrijednosti u iznosu od .500 eura/ 26.370,75 kn.

Navedeno vozilo je prodano kupcu LETKA d.o.o., Slavonska avenija 55, Zagreb u iznosu od 4.625,00 EUR te je izvršena primopredaja vozila.

Druge imovine stečajni dužnik nije imao.

2. RAČUN PRIHODA I RASHODA

2.1. UPLATE I ISPLATE S ŽIRO RAČUNA

Isplate s transakcijskog računa

OPIS	IZNOS
Naknada banci za održavanje transakcijskog računa	30,82 EUR
Procjena vrijednosti IVECO DAILY 35C15V – Orelus savjetovanje doo	125,00 EUR
Knjigovodstvene usluge od 03/23 do 01/24	663,60 EUR
Pristojba tužba P-2905/2023	26,54 EUR
Uplata javnih davanja – obveza plaćanja PDV-a	900,00 EUR
SVEUKUPNO	1.745,96 EUR / 13.154,94 kn

Uplate na transakcijski račun

OPIS	IZNOS
LETKA d.o.o. uplata kupoprodajne cijene	4.625,00 EUR
Pripis pasivne kamate	0,06 EUR
SVEUKUPNO	4.625,06 EUR / 34.847,52 kn

BUĐUĆI PREDVIDI TROŠKOVISTEČAJNOG POSTUPKA

OPIS	IZNOS
Održavanje i zatvaranje računa do 01.02.2024., platni nalozi	100,00 EUR / 754,45 kn
Nagrada stečajnom upravitelju BRUTO	740,00 EUR / 5.575,53 kn
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5 % na nagradu	55,50 EUR / 418,60 kn
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju BRUTO	398,16 EUR / 3.000,00 kn
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5 % na nagradu privremenom steč. upr.	29,86 EUR / 224,98 kn
Stvarni troškovi stečajnog upravitelja – materijalni troškovi	11,97 EUR / 90,20 kn

Rezervacija troškova protiv Grad Zagreb P-2905/2023 (pristojba na presudu)	26,54 EUR / 199,97 kn
SVEUKUPNO	1.362,03 EUR / 10.262,22 kn

Stanje na transakcijskom računu stečajnog dužnika u PARTNER BANKA d.d. Zagreb na dan 16.01.2023. iznosi 3.779,10 EUR.

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka za diobu vjerovnicima I. višeg isplatnog reda preostaje iznos od 1.517,07 EUR.

Za diobu vjerovnicima II. višeg isplatnog reda nema slobodnih sredstava.

PRVI VIŠI ISPLATNI RED

Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos za diobu 4,81% namirenja	Preostalo za diobu
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	Avenija Dubrovnik 32, Zagreb	EUR 8.661,24 / HRK 65.258,11	EUR 416,26 / HRK 3.136,33	EUR 8.244,98
Jurica Vickov	12273261564	Gustava Krkleca 1, Zagreb	EUR 22.904,64 / HRK 172.575,01	EUR 1.100,81 / HRK 8.294,03	EUR 21.803,83
UKUPNO				EUR 1.517,07 / HRK 11.430,36	EUR 30.048,81

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos za diobu	Preostalo za diobu
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	186831336487	Avenija Dubrovnik 32, Zagreb	EUR 8.661,24 / HRK 65.258,11	0	EUR 8.661,24 / HRK 65.258,11
HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	EUR 44,16 / HRK 332,72	0	EUR 44,16 / HRK 332,72
GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	EUR 382,90 / HRK 2.884,96	0	EUR 382,90 / HRK 2.884,96
FINA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	EUR 161,92 / HRK 1.219,99	0	EUR 161,92 / HRK 1.219,99
UKUPNO				0	EUR 9.250,22 / HRK 69.695,78

PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Shodno iznesenom u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže:

1. Da se prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja i sve učinjene radnje u tijeku stečajnog postupka
2. Zaključenje stečajnog postupka i nastaviti postupak kao sa stečajnom masom do završetka započetog postupka pred sudom

Mjesto i datum
Zagreb, 16.01.2024.

Stečajni upravitelj
Damir Šebetić